



**GEMEINDE
UNTERENTFELDEN**

Hauptstrasse 15, 5035 Unterentfelden
bauundplanung@unterentfelden.ch / +41 (0)62 737 03 33

BRANDSCHUTZNACHWEIS

Der Brandschutznachweis ist ein wesentlicher Bestandteil der Baueingabe. Die darin gemachten Angaben sind massgeblich für die Beurteilung eines Bauvorhabens.
Der Brandschutznachweis ist immer mit dem Baugesuch einzureichen.

Gemäss „Qualitätssicherung im Brandschutz“ der Vereinigung Kantondaler Feuer-versicherungen (VKF) ist der Gesamtleiter für die Qualitätssicherung bei der Projektierung und Realisation von Bauten und Anlagen verantwortlich.

Zum Brandschutznachweis gehören Brandschutzpläne, welche die baulichen und technischen Brandschutzmassnahmen visualisieren.

Lage

Strasse und Nr.: Rischweg 10
Grundstück Nr./Parz.: 958
Gebäudeversicherung Nr.: CH432391527683

Voraussichtliche Qualitätssicherungsstufe:

QSS1

QSS2

QS-Verantwortliche/r Brandschutz

Name, Vorname: BS Konzept AG
Adresse, PLZ, Ort: Brühlstrasse 2
Tel., E-Mail: 062 737 46 96 / info@bskag.ch

GEBÄUDEKLASSIERUNG

Schutzkonzept (BSN, Art. 10, 11, 12)

Bauliches Konzept

Abweichungen
Nachweisverfahren

Gebäudegeometrie (BSR 10-15, S.21)

Gesamthöhe (ab gewachsenem Terrain) 5.91 m

- Gebäude mit geringen Abmessungen (≤ 11 m / 2 Geschosse über Terrain / 1 Geschoss unter Terrain / 600 m² / 1 Wohnung / keine Kinderkrippe / grosse Personenbelegung nur im EG)
- Nebenbauten (eingeschossig / nicht für dauernden Aufenthalt / keine offenen Feuerstellen / keine gefährlichen Stoffe / Grundfläche ≤ 150 m²)
- Gebäude geringer Höhe (≤ 11 m)
- Gebäude mittlerer Höhe (11 m $< x \leq 30$ m)

Geschossfläche

< 900 m² > 900 m²

Gebäudegrundfläche 175.5 m²

Untergeschoss 104m²
Erdgeschoss 102.2m²
Obergeschosse 113m²
Einstellhalle / Garage 24.8m²



Nutzung (BSN, Art. 13, Abs. 2)

- Wohnen EFH
- Wohnen MFH
- Büro
- Schule
- Einstellhalle (<600m²)
- Bauten mit unbekannter Nutzung
- Fahrnisbauten
- temporäre Veranstaltung
- Landwirtschaft

BAULICHER BRANDSCHUTZ

Brandschutzabstände (BSR 15-15)

normal (5.0 m, 7.5 m, 10.0 m)
 reduziert (4.0 m, 5.0 m, 6.0 m)

- eingehalten
- eingehalten

geplante Ersatzmassnahme

Tragwerke / Brandabschnitte (BSR 15-15)

- Löschanlagekonzept (Erleichterungen) ja nein
- Tragwerk Untergeschoss(e) R 60 RF1
- Tragwerk oberirdische Geschosse R 30 R 60 RF1
- Brandabschnittsb. Geschossdecken REI 30 REI 60 RF1
- Brandabschnittsb. Wände / horizontale
 Fluchtwege Untergeschoss(e) EI 30 EI 60 RF1
- Brandabschnittsb. Wände / horizontale
 Fluchtwege oberirdische Geschosse EI 30 EI 60 RF1
- Fluchtweg vertikal REI 30 REI 60 RF1
- Aufzugs- und Installationsschächte EI 30 EI 60 RF1
- Türen, Tore EI 30 E 30

Verwendung von Baustoffen (BSR 14-15)

Fassadenaufbau:

- Aussenwandbekleidung RF1 RF2 RF3 cr
- Wärmedämm-/Zwischenschicht RF1 RF2 RF3 cr
- Zugang Feuerwehr an Fassade Ja Nein

Dachaufbau:

- Oberste Schicht RF1 RF2 RF3 cr
- Wärmedämmung RF1 RF2 RF3 cr
- Unterlage RF1 RF2 RF3 cr RF1-BSP30



- Rettungszeichen** (BSR 17-15) nicht Sicherheitsbel. Sicherheitsbeleuchtet Keine
- Sicherheitsbeleuchtung** (BSR 17-15) Fluchtwege Fluchtwege in Räumen Keine
- Löscheinrichtungen** (BSR 18-15) HFL (1 x pro 600 m²) WLP (max. 40 m)

TECHNISCHER BRANDSCHUTZ**Rauch- und Wärmeabzugsanlagen** (BSR 21-15)

- NRWA (nicht in UG's, unabhängig von Witterungseinflüssen)
Bereich, Flächem²
..... % Nachströmung =m²
..... % Abströmung =m²
- LRWA (nicht tiefer als 1. UG, innert 15 Minuten ab Alarmierung vor Ort, Abströmöffnungen müssen von der Feuerwehr manuell geöffnet und verschlossen werden können, Absprache mit Feuerwehr, ≤ 5 m/s.)
Bereich, Flächem²
.....m² x m x x/h =m³/h

vertikale Flucht- und Rettungswege:

- zuoberst ins freie führende Öffnung
(mind. 0.5 m² geometrisch)
- öffenbare Fenster in jedem Geschoss
(mind. 0.3 m² geometrisch)

Blitzschutzanlagen (BSR 22-15)

- nein ja Klasse:

WEITERE ANLAGEN**Wärmetechnische Anlagen** (BSR 24-15)

- Gebäude mit mehreren Brandabschnitten
- BA für Aufstellungsraum BA für Brennstoff
- gasförmig, Medium, kW Leistungsn. beilegen
- flüssig, Medium, kW Leistungsn. beilegen
- fest, Medium, kW Leistungsn. beilegen
- Abgasanlage: T-Klasse, p-Klasse Leistungsn. beilegen

- Gas-Absperrarmatur autom. ausserhalb Aufstellgr.
- Luft natürlich Luft mechanisch
- gewerbliche Küche Schwedenofen/Cheminée

Lufttechnische Anlagen (BSR 25-15)

- Lüftungsabschnitte ≤ 600 m² (Beherbergungs- / Wohnbauten)
- Lüftungsabschnitte ≤ 1200 m² (Büro- und Schulbauten)
- Einraumlüftung
- Lüftungsanlage
- Kontrollierte Wohnraumlüftung



Genehmigungsvermerke

Die vorliegende Fassung vom Brandschutznachweis wird zur Kenntnis genommen.

Bauherrschaft / Nutzerschaft:

Muhlen, 31.05.26

Ort, Datum

Unterschrift

Projektverfasser/in:

MUHLEN, 04. Juni 2024

Ort, Datum

Unterschrift

QS Verantwortlicher Brandschutz:

Ort, Datum

Unterschrift

Beilagen

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Brandschutzpläne | <input type="checkbox"/> Nutzungsvereinbarung / Belegungsvereinbarung |
| <input type="checkbox"/> Fassaden- und Dachdetail | <input type="checkbox"/> Rauch- und Wärmeabzugskonzept |
| <input type="checkbox"/> Brandschutzkonzept | <input type="checkbox"/> Sicherheitskonzept für Umbau und Betrieb |
| <input type="checkbox"/> Feuerwehreinsatzpläne | <input type="checkbox"/> Schachtdetail |
| <input type="checkbox"/> Situationsplan | |

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an: BS-Konzept AG, Brühlstrasse 2, 5037 Muhlen/+41 (0)62 737 46 96